FUNDO DIE BLUME

Frutillar, Chile

CODIGO: TIAT1013

Tipo: Agrícola Turístico
Superficie Predio (has): 59.9
Ubicación: Frutillar
Estado: Vendido



DESCRIPCION

TierraInfinita presenta esta única oportunidad de adquirir un espectacular predio de aproximadamente 59.9 hectáreas con 280 metros de playa ubicado en el sector de Frutillar, región de Los Lagos.

El predio se ubica en el camino que une Quilanto y Los Bajos, sector de Frutillar.

Entre las construcciones existentes se destacan una casa patronal de 500 m2, una casa de inquilino nueva, una bodega y dos galpones.

Desde el punto de vista productivo, la principal actividad sería la ganadería bovina u ovina y la siembra.

La topografía del predio es de pendientes muy suaves, con preciosas vistas a los volcanes y el Lago Llanquihue. La mayor parte de la superficie son praderas con trébol natural y plantaciones de papas.

El acceso y cercanía a centro urbano facilita la gestión, operación y logística. El predio es de fácil acceso a maquinarias agrícolas, a profesionales y servicios en general.

La ubicación privilegiada, la belleza del entorno y la topografía suave hacen de esta propiedad un bien exclusivo y único en el sector.

Atractivos de la Inversión

Emplazamiento Espectacular

- Predio Die Blumé tiene lomajes con múltiples vistas a volcanes y Lago Llanquihue.
- Preciosas praderas con pasto miel, ovillo, trébol natural.

Infraestructura Destacada

- El predio cuenta con dos viviendas, galpón y bodega.
- Cercos limítrofes en excelentes condiciones.
- Cercos interiores en excelentes condiciones.

Potencial Apreciación

- Entorno turístico del sector genera mucha plusvalía futura.
- Acceso a la playa lo transforma en un bien único.

TIERRAINFINITA
INVERSIONES









