CASA LAGO RANCO

Chile

CODIGO: TIR1042

Tipo: Residencial

Superficie terreno (m²): 30.540

Ubicación: Ilihue Bajo, Lago Ranco

Price (UF): 84.000

Estado: Vendido

DESCRIPCION

TierraInfinita presenta esta única oportunidad de adquirir una espectacular casa a orillas del Lago Ranco, región de Los Ríos.

La casa se ubica en la ribera sur del lago, a 6 km del pueblo de Lago Ranco, en el sector denominado Ilihue Bajo. La conectividad de la casa es excelente, a la cual se llega desde caminos pavimentados y está a sólo 90 km del aeropuerto de Osorno.

La propiedad la comprenden dos roles colindantes que suman 30.240 m² con 143 metros de orilla de lago, sobre terrenos en posición de ladera suave con exposisión norte. Posee una casa principal de 313 m² y de dos pisos, casa de cuidador de 67 m², quincho, cuba, casa de botes, bodega de combustible, rampa de concreto para bajada de lanchas y muelle de hormigón iluminado (con extensión metálica y cubierta de madera desarmable). Todas las construcciones en muy buen estado.

Incluye también amplios jardines y parque con árboles nativos y ornamentales adultos, y con accesos de caminos con bandas de hormigón en los sectores más pronunciados.

Esta propiedad está emplazada en una zona con bonitas terrazas que le dan una gran altura de vista hacia el nor-poniente, pudiendo ver la totalidad del lago Ranco.

La ubicación privilegiada, la belleza del entorno y la topografía suave hacen de esta propiedad un bien exclusivo y único en el sector.

TIERRAINFINITA
INVERSIONES

Atractivos de la Inversion

Emplazamiento Espectacular

- Espectacular casa de 313 m² en terreno de 30.240 m² y 143 m de orilla de lago
- Esta casa tiene preciosos lomajes con pendiente y excelente vista hacia el Lago Ranco
- Inserto entre bonitas terrazas y amplios jardines con parque de árboles ornamentales adultos y bosque nativo.

Ubicación Privilegiada

- La propiedad se ubica en la ribera sur del Lago Ranco, en el sector de Ilihue Bajo, a 6 kilómetros del pueblo de Lago Ranco, por caminos enteramente pavimentados:
- Tiempo viaje Santiago – Osorno: 1 hora y 35 minutos (avión)
- Aeropuerto Cañal Bajo (Osorno) a casa: 90 kilómetros (1 hora 10 minutos en auto por caminos pavimentados)

Infraestructura Destacada

- Todas las construcciones en excelentes condiciones
- Muelle náutico de cemento para embarcaciones
- Posee luz trifásica, agua y cobertura de telefonía móvil

Potencial Apreciación

- Entorno turístico del sector genera mucha plusvalía futura
- Posibilidad de subdividir el terreno en 6 lotes